



## Predaj nebytového priestoru, vhodná pre sklady, kancelárie, dielne, služby, sídlo firmy



395 000 €

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj      |
| Okres:           | Galanta            |
| Obec:            | Galanta            |
| Ulica:           | Hodská             |
| Druh:            | Objekty            |
| Typ objektu:     | Polyfunkčná budova |
| Typ:             | Predaj             |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                    |                              |                     |
|-------------------------|--------------------|------------------------------|---------------------|
| Status:                 | aktívne            | Typ budovy:                  | bloková konštrukcia |
| Vlastníctvo:            | osobné             | Garáž:                       | áno                 |
| Úžitková plocha:        | 274 m <sup>2</sup> | Sklad:                       | áno                 |
| Zastavaná plocha:       | 274 m <sup>2</sup> | Dielňa:                      | áno                 |
| Podlahová plocha:       | 274 m <sup>2</sup> | Rok poslednej rekonštrukcie: | 2026                |
| Stav:                   | novostavba         | Celková plocha:              | 274 m <sup>2</sup>  |
| Energetický certifikát: | A                  |                              |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj nebytové priestory, vhodné pre sklady, kancelárie, dielne, služby, sídlo firmy na Hodskej ulici v areáli nemocnici v Galante.

Kompletne nové.

Zastavaná plocha budovy 274m<sup>2</sup>

Oplotené parkovisko v uzatvorenom priestore 470m<sup>2</sup>

zastavané spevnené plochy 245m<sup>2</sup>

Všetky inžinierske siete.

*Podlahové kúrenie.*

*Elektrina 230/400V/63A*

*Sklad, kancelárie, kuchynka, toalety, sprcha, kúpeľňa so sprchovým kútom.*

*Podpísaním zmluvy ihneď k dispozícii.*



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Ladislav Bondor -**  
**+421 903 219 369**  
**ladislav@obreal.sk**

