



Prenájom moderného zariadeného 2izb bytu 63m², balkón, 1x parkovanie



680 €/mesiac

| | |
|------------------|----------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Galanta |
| Obec: | Galanta |
| Ulica: | Šafárikova 428 |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 1 |
| Vlastníctvo: | osobné | Poschodie: | 1 |
| Úžitková plocha: | 54 m ² | Celková plocha: | 63 m ² |
| Zastavaná plocha: | 62 m ² | Terasa plocha: | 8 m ² |
| Podlahová plocha: | 54 m ² | Počet terás: | 1 |
| Stav: | novostavba | Počet vonkajších parkovacích miest: | 1 |
| Počet izieb: | 2 | Orientácia: | Severozápad |
| Energetický certifikát: | A | Inžinierske siete: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Voda: | áno |
| Typ výbavy: | kompletne vybavený | Elektrika: | áno |
| Terasa: | áno | Kanalizácia: | áno |
| Verejnú vonkajšie parkovanie: | áno | Vykurovanie - podlahové: | áno |
| Rok výstavby: | 2017 | Internet: | áno |
| Rok kolaudácie: | 2017 | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom 2 izbový byt na prvom poschodí polyfunkčného domu v centre mesta Galanta.

Tento moderný Byt je veľmi pekný, presvetlený a kompletne zariadený (viď foto).

K bytu je vhradené jedno parkovacie miesto pre osobné auto na uzatvorenom dvore s elektronickou

rampou.

Plocha: úžitková 63m².

Miestnosti: Chodba, kúpeľňa, WC, obývačka voľne prepojená s kuchyňou, balkón, spálňa.

Byt má podlahové kúrenie s vlastnou reguláciou.

Otváranie dverí do bytového domu je videovrátnikom.

Možnosť pripojenia KábTV, rýchleho internetu.

Podlaha: plávajúca a dlažba. Steny: vápennocenetové omietky. Okná: plastové s trojsklom a mikroventiláciou. Interiérové dvere a zárubne drevené.

Vybavenie kúpeľne: Umývadlo, sprchovací kút, priestor pre AP. Oddelené WC.

Vybavenie kuchyne: Kuchynská linka na mieru s dresom, elektr. varný panel, elektr. teplovzdušná rúra, digestor, chladnička, mraznička.

Stav objektu: novostavba. Kúrenie: podlahové regulované termostatom.

Výhody: Centrum, luxusný, moderný zariadený, slnečný byt a parkovaní na dvore. Obchody a služby škola, škôlka, nemocnica, zastávka autobusu.

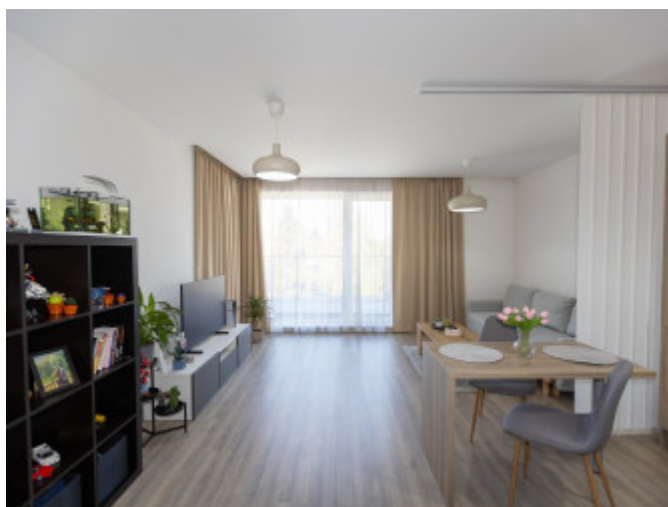
Železničná stanica 10min peši.

Nájomné s energiami 680,-€

Depozit 1360,-€

Len pre jednu až dve dospelé osoby. Byt je nefajčiarsky priestor a nesmú sa v ňom chovať či zdržiavať žiadne zvieratá.

Byt je od 1.7.2026 podpísaním zmluvy ihneď k dispozícii.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Martina Bondorová

+421 907 499 904

info@obreal.sk

