



Prenájom novostavby moderného, luxusne zariadeného 2izb bytu s terasou - PARK HOUSE GA



1 000 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	84 m ²
Úžitková plocha:	84 m ²	Terasa plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	56.2 m ²	Počet terás:	1
Skladová plocha:	2.1 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	novostavba	Plocha garáže:	25 m ²
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juhovýchod
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2023	Káblová TV:	áno
Rok kolaudácie:	2023	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	6		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný, kompletne zariadený 2izb byt nachádzajúci sa na 3 z 6p. novostavby bytového domu PARK HOUSE v širšom centre Galanty, oproti mestskému parku s

Neogotickým kaštieľom Esterházyovcov. K bytu patrí jedno parkovacie miesto v podzemnom podlaží s prístupom cez elektronicky otváranú bránu. Prístup k bytu výťahom a schodišťom.

Výmera bytu 56,2m² + Terasa 28m² + murovaný sklad pred bytom 2,1m² + parkovacie státie v podzemnej garáži 25m².

Orientácia: Juhovýchod / Východ

Miestnosti: Chodba, WC, Kúpeľňa, kuchyňa, jedáleň, obývačka, spálňa, terasa (prístupná z obývačky aj zo spálne), sklad.

Byt je kompletne, moderne zariadený (vid' aktuálne foto):

Na chodbe poličková skrinka, nástenné zrkadlo, vešiaková stena. V kúpeľni sú dve umývadlá, vaňa, rebrinový radiátor a automatická práčka. V kuchyni je elegantná a praktická kuchynská linka na mieru so spotrebičmi (Chladnička, mraznička, umývačka riadu, elektrická rúra, sklokeramický varný panel), ďalej je tu kuchynský stôl so stoličkami a zabudované skrine s množstvom úložného priestoru. V obývačke je čalúnená sedačka, nábyto a LED TV. V spálni je moderná kvalitná dvojlôžková posteľ, šatníková skriňa, komoda, nočné stolíky s lampami, Byt má tiež krásne, výnimočné osvetlenie. a mnoho estetických doplnkov.

Byt má bezpečnostné vstupné dvere, plastové okná a terasové dvere s torjsklom s vonkajšími roletami. Podlahy sú laminátové, plávajúce a keramická dlažba.

Byt je klimatizovaný. Centrálne vykurovaný, v byte sú radiátory s termostatickými hlavicami. Kúpeľňa a WC sú odvetrané ventilátormi.

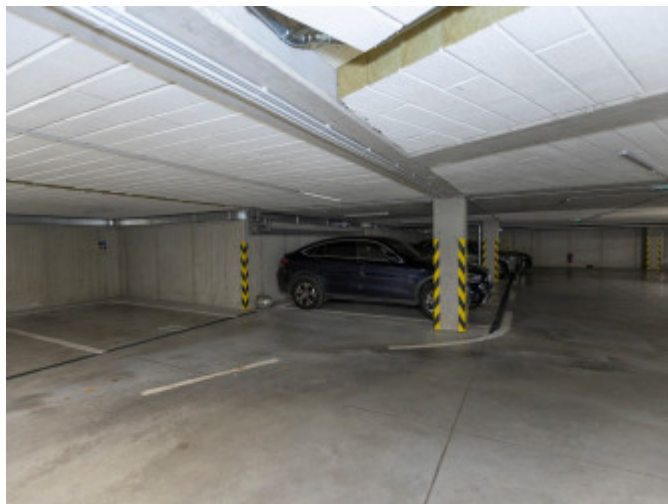
Byt je podpísaním zmluvy ihneď k dispozícii.

Mesačný nájom vrátane energií je 1.000,-€

Depozit pri podpise zmluvy je 2.000,-€

Byt s výnimkou balkónu je nefajčiarsky priestor a nesmú sa v ňom chovať zvieratá.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Oto Bondor
+421 905 513 844
oto@obreal.sk

