



GA, Revolučná_Predaj č.rekonštr. 3izb bytu 77m2 na 4/7psch.

133 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Revolučná štvrť
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	77 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	4 m ²
Úžitková plocha:	77 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	77 m ²	Pivníca plocha:	3 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	severovýchod
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivníca:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2020	Káblková TV:	áno
Poschodie:	4	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj čiastočne rekonštruovaný a zariadený 3izb byt na 4-tom poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom a bezbariérovým prístupom.

Byt je predajom ihneď k dispozícii.

Výmera bytu 77m2

Orientácia: Kuchyňa a obývačka - severovýchod; Detská izba a Loggia zo spálne - juhozápad.

Miestnosti: Chodba, kuchyňa, kúpeľňa. WC, 3x izba, loogia, pivničná komora.

Rekonštrukcie: Byt má murované bytové jadro. V kúpeľni je sprcha, umývadlo a priestor pre aut. práčku. Plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu. Plastové rolety na loggii. Vstupné bezpečnostné dvere. Nové drevené interiérové dvere a zárubne. Podlahy keramická dlažba a v izbách a kuchyni laminátové plávajúce. Menené rozvody elektriny, vody a kanalizácie.

Zariadenie bytu - vid' aktuálne foto (dohodou).

Tento svetlý, čiastočne rekonštruovaný, priestranný byt sa nachádza vo výbornej lokalite v centre Galanty (druhý byt. dom od OD Bila). Je bez tiarch, predajom je ihneď k dispozícii. V pokojnom okolí bytovky je zeleň (tráva, stromy), výborné detské ihrisko a veľké parkovisko pre autá.

Obhliadky absolvujete s profesionálnym maklérom s 25-ročnou skúsenosťou. Vďaka nášmu komplexnému servisu je pre nás samozrejmosťou zabezpečiť úver na financovanie kúpy nehnuteľnosti, zmluvy, podklady pre znalecký posudok, obeháme kataster, zabezpečíme množstvo ďalších drobností, pre ktoré si nebudete musieť brať dovolenku v práci a na záver sme prítomný aj pri protokolárnom odovzdaní nehnuteľnosti, kedy zabezpečíme prepis dodávateľa energií na nového vlastníka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Oto Bondor
+421 905 513 844
oto@obreal.sk

