



Prenájom č. zariadeného 2izb bytu 58m2 3/6p. Galanta West

Aktívne



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Hodská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²	Plocha balkóna:	2.28 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	juhovýchod
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2012	Optická sieť:	áno
Rok kolaudácie:	2012		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom čiastočne zariadený 2izb byt 58m2 s balkónom a skladoom na 3-ťom poschodí v novostavbe tehlového bytového domu (kold. 2012).

Lokalita WEST, Hodská ulica, Galanta.

Byt má moderné dispozičné riešenie:

Z chodby je na juhovýchodnú stranu obývačka voľne prepojená s kuchyňou a s jedálňou. Z obývačky je vstup do presvetlenej loogie. V strede bytu je priestranné bytové jadro - kúpeľňa. Spálňa je orientovaná na severozápadnú stranu. Na chodbe pred bytom je murovaný sklad 1,74m².

Byt má plastové okná, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere a zárubne na báze dreva, podlahy keramická dlažba a laminátové plávajúce.

Zariadenie (vid' aktuálne foto):

Chodba: Vešiaková stena

Obývačka: kožená sedačka 2+1.

Kuchyňa: kuchynská linka na mieru v tvare U so spotrebičmi (elektrická teplovzdušná rúra, el. sklokeramický varný panel, digestor, chladnička s mrazničkou) stôl s dvoma stoličkami a poličková skrinka.

Kúpeľňa: Plastová tvarovaná vaňa, umývadlo a nad ním zrkadlo s osvetlením, WC Geberit, rebrinový radiátor, automatická práčka.

Spálňa: Dvojlôžková posteľ, 2x nočný stolík, 1x lampa, trojdielna šatníková skriňa, komoda, kovová garníža so závesmi a záclonou.

V projekte byt. domu bol kladený dôraz na úsporu energií. Kvalitné zateplenie a využívanie geotermálnej vody na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody prispeje k výraznému zníženiu nákladov na bývanie. Moderný bytový dom je doplnený prvkami súčasnej obytnej architektúry bytových domov.

Parkovanie je pred bytovým domom.

Kúrenie: centrálné. Telefón, káblová televízia, internet. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, zastávka autobusu, zateplený bytový dom.

Byt je zariadený, podpísaním zmluvy ihneď k dispozícii.

Vzdialenosti: 5min od byt. domu je nemocnica. Pár minút peši sa nachádza škôlka, základná škola, gymnázium, pošta, knižnica či nákupné centrum. Vzďialenosť do centra mesta je peši približne 10 minút.

BA 55km, TT 27km, DS 31km, SA 13km, NR 40km.

Nájom vrátane energií 600,-€/mesačne. Depozit 600,-€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Oto Bondor
+421 905 513 844
oto@obreal.sk

