



REZERVOVANÉ - Predaj 3izb bytu 75m²+2x balkón na 9/12p. Sered' centrum



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sered'
Ulica:	Cukrovarská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1977
Priechodná izba:	áno	Rok kolaudácie:	1980
Úžitková plocha:	75 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Skladová plocha:	1.5 m ²	Celková plocha:	81 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juhozápad
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3izb byt v pôvodnom zachovalom stave s niekoľkými úpravami na 9/12p. zateplenej, rekonštruovanej bytovky s dvoma výťahmi na Cukrovarskej ulici v Seredi.

Byt je plne funkčný, uprataný, predajom ihneď volný.

Miestnosti bytu: Zádverie, sklad, chodba, WC, kúpeľňa, kuchyňa, obývačka z ktorej je výstup na jeden z dvoch balkónov, spálňa s výstupom na druhý balkón, detská izba a v suteréne pivnica.

Byt má plastové okná a balkónové dvere, interierové žalúzie a klimatizáciu v kuchyni. Podlahy sú z PVC, v kuchyni a na balkónoch je dlažba a v obývačke laminátová podlaha. Bytové jadro je pôvodné.

Byt bude takmer úplne vysťahovaný, v obývačke zostala nábytková zostava a sedacia súprava, v kuchyni, kuchynská linka s plynovým sporákom a rúrou, digestor, na chodbe vešiak, v komore sú police. V kúpeľni zostáva vaňa, umývadlo so skrinkou, zrkadlo.

Bytový dom je zateplený, ma zrekonštruované balkóny, dva nové výťahy, nákladný, osobný, nový vstup do bytovky a plastové okná v spoločných priestoroch na každom poschodí.

Byt sa nachádza v centre mesta- V blízkosti bytového domu sa nachádza základná škola, materská škola, gymnázium, mestský úrad, lekáreň, potraviny, reštaurácie, obchodné centrá a služby, detské ihriská. Hneď pri bytovom dome sa nachádza autobusová zastávka, vlaková stanica je vzdialená asi 10 min. chôdze.

Podlahová plocha bytu 75m² (bez plochy pivnice a balkónov).

Orientácia: Juhozápad (Spálňa, kuchyňa, obývačka) a sever (detská izba).

Výstavba bytového domu r. 1980.

Bezplatne sprostredkujeme úver na financovanie kúpy nehnuteľnosti. Zabezpečíme znalecký posudok. Poskytujeme kompletný, odborný servis počas prevodu vlastníctva nehnuteľnosti až po jej prevzatie a prepis energií.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Bondorová

+421 907 499 904

info@obreal.sk

