



REZERVOVANÝ - Predaj rekonštr. 2izb bytu 65m2 na 1/7 panelovej bytovky, štvrť SNP v Galante

115 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Štvrť SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	65 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	65 m ²
Stav:	po rekonštrukcii		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj kompletne rekonštruovaný zariadený 2izb byt 65m2 na 1/7posch. rekonštruovanej, zateplenej panelovej bytovky na štvrti SNP v Galante.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a zmenou dispozície. Je moderne a funkčne architektonicky riešený. Má priestrannú chodbu, murované bytové jadro, kuchyňu, obývačku, spálňu so vstupom na veľkú loggiu a v suteréne pivničný sklad.

Byt má nové rozvody vody, elektriny, stupačky, nové bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere so zárubňami, plastové okná so siečkami proti hmyzu, hliníkovými žalúziami a vonkajšími žalúziami. V celom byte sú kvalitné drevenné podlahy, keramická dlažba v kúpeľni a na loggii, na stenách biele stierky a moderné svietidlá. Kúrenie - liatinové radiátory s termostatickými hlaviciami. V byte po kompletnej rekonštrukcii doposiaľ nikto nebýval.

Zariadenie: V kúpeľni, umývadlo so skrinkou, murovaný sprchový kút s vaničkou, WC so závesným systémom Geberit, drevená obložka za WC a skrinka s push systémom s úložným priestorom nad WC. V kuchyni, kuchynská linka s ostrovčekom so zabudovanými spotrebičmi (umývačka riadu, chladnička

s mrazničkou, elektrická rúra, sklokeramický varný panel, mikrovlnná rúra), 2 x barová stolička. Kuchynská linka je kompletne vybavená riadom. V obývačke, kvalitná látková sedačka slovenskej výroby, masívny konferenčný stolík vyrobený na mieru (kópia RL), 2 x kožené kreslo, 2 x príručné coffee stolíky, koberce, obývacia stena s poličkami a úložným priestorom. Na chodbe, konzola a taburetka. Na prechodovej chodbe do kuchyne, je priestor predpripravený na umiestnenie práčky, sušičky (ventil, odpad a el. zástrčka) a druhý výklenok na zabudovanie skrine. V spálni po dohode možnosť doplniť novú posteľ s kvalitnými vysokými matracmi (PC 2000 eur).

Orientácia bytu: kuchyňa a obývačka a kuchyňa - východ, spálňa s loggiou - západ

KábTV a internet optika.

Bezplatne sprostredkujeme úver na financovanie kúpy nehnuteľnosti. Zabezpečíme znalecký posudok. Poskytujeme kompletný, odborný servis počas prevodu vlastníctva nehnuteľnosti až po jej prevzatie a prepis energií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martina Bondorová

+421 907 499 904

info@obreal.sk

