



REZERVOVANÝ - Predaj č. rekonštr. 3izb bytu 72m2 OV 3/5p. zariadený, voľný

114 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sládkovičovo
Ulica:	J. Dallosa
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	72 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	3.43 m ²
Úžitková plocha:	72 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	72 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhovýchod
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	1981	Telefón:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2014	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	1981	Káblková TV:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	5	Optická sieť:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj čiastočne rekonštruovaný, č. zariadený trojizbový byt na 3/5posch. zatepleného bytového domu v Sládkovičove, na sídl. J. Dalloša. Predajom ihneď voľný.

Výmera bytu 72m²

Orientácia: Okná na 3-svetové strany, takže celý deň je presvetlený (vid' pôdorys).

Miestnosti: Chodba, kúpeľňa spojená s WC, obývačka, spálňa, detská izba, kuchyňa, špajza, balkón, v suteréne latková pivnica,

Rekonštruovaný bytový dom: Zateplený, nové vstupné dvere, plastové okná, nové stúpačky, nová izolácia strechy, nový výťah. V okolí vytvorené nové parkovacie miesta a nové oplotené workoutové detské ihrisko (pre deti a mládež).

Byt má nové vstupné dvere Schelock, menené interiérové dvere a zárubne, upravené bytové jadro, plastové okná a balkónové dvere, podlahy plávajúce a dlažba, nové radiátory s termostatickými hlavicami.

Zariadenie: Na chodbe šatníková skriňa, kuchynská linka s el. rúrou, plynovým varným panelom a digestorom, v obývačke čalúnená sedačka, skrinková zostava, jedálenský stôl so stoličkami.

925 21 Sládkovičovo (GA). 5323 obyvateľov.

Občianska vybavenosť: MÚ, pošta, polícia, úrad práce, kultúrny dom, materské škôlky, školy (základné aj vysoké), zdravotné stredisko, lekárne, banky, hotely, obchody (aj TESCO), služby, wellness, fitness, sauna, bowling, biliárd, futbalový štadión, term. kúpalisko, jazero, les.

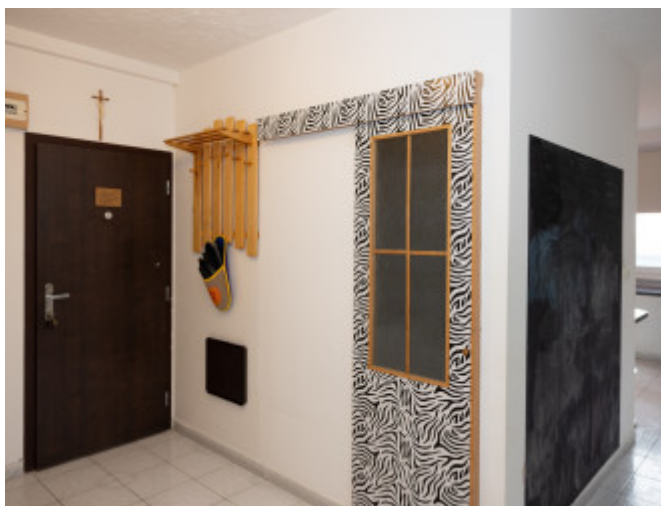
Autobusová a železničná stanica.

Okresné mesto GA 6km, BA 43km, TT 27km, SC 15km, NR 43km.

Zaujala Vás naša ponuka? Volajte 0905513844

V rámci služieb Realitnej kancelárie OB-REAL máte zabezpečené všetko pod jednou strechou:

Kompletný servis – poradenstvo, zmluvy, kataster nehnuteľností, prepisy energií, sprostredkovanie hypotekárnych, spotrebných úverov, poistenie nehnuteľností.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Oto Bondor

+421 905 513 844

oto@obreal.sk

