



REZERVOVANÉ - Predaj 3izb bytu 65m2 na 1posch. - Nová Doba - GA



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Nová Doba
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	65 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	65 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	62 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Loggia plocha:	3 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	áno	Materiál:	panel
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj trojizbový byt na prvom poschodí 3posch. zatepleného bytového domu v centre Galanty.

Byt je čiastočne rekonštruovaný.

Podlahová plocha bytu je 62m2 + presklená loogia 3,2m2 + murovaný sklad 2,6m2 na prízemí

bytovky.

Orientácia: Juhozápad obývačka a loogia; dve izby severovýchod.

Dispozícia: zo schodišťa je vstup na chodbu cez pôvodné vstupné dvere, z ktorej je samostaný vstup do všetkých miestností - Kuchyňa, obývačka, spálňa, detská izba, kúpeľňa, WC. Z kuchyne je vstup do presklenej loogie.

Byt má plastové okná, nové interiérové dvere, murovanú kúpeľňu s novou sprchou s hydromasážnymi tryskami a umývadlom. V kuchyni nová kuchynská linka s kombinovaným šporákom a digestorom. V byte je čiastočne rekonštruovaný rozvod elektriny + nové zásuvky vypínače, ističe. Všade nové podlahy - v izbách plávajúce, v kúpeľni dlažba.

Bytový dom je rekonštruovaný - zateplený, nové vstupné dvere, menené stúpačky, izolovaná strecha.

Optický internet, Káb TV.

Nízke mesačné náklady.

Autobusová a vlaková stanica, Komplexná občianska vybavenosť.

Bezplatne sprostredkujeme úver na financovanie kúpy nehnuteľnosti.

Poskytujeme kompletný, odborný servis počas prevodu vlastníctva nehnuteľnosti až po jej prevzatie a prepis energií.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Oto Bondor

+421 905 513 844

oto@obreal.sk

