



REZERVOVANÉ - Predaj rekonštr.3izb bytu 83m2 OV 4/5p. moderný, zariadený



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sládkovičovo
Ulica:	J. Dalloša
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230V
Celková plocha:	83 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	83 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	4/5	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Plocha balkóna:	3 m ²	Materiál:	panel
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj moderný, kompletne rekonštruovaný a zariadený trojizbový byt na 4/5posch. zatepleného bytového domu v Sládkovičove, na sídl. J. Dalloša.

Byt má architektom zmenené dispozičné riešenie, čím vznikol moderne ladený, otvorený priestor dennej - pracovnej časti bytu a v spálni šatník (miestnosť).

Rekonštruovaný bytový dom: Zateplený, nové vstupné dvere, plastové okná, nové stúpačky, nová izolácia strechy, nový výťah, nové zväčšené balkóny. Bytový dom má svoju vlastnú kotolňu.

Za bytovým domom oplotené detské ihrisko.

Úžitková plocha: 83m².

Orientácia: Severozápad, juhovýchod

Miestnosti: 3x izba, šatník, chodba, kúpeľňa (sprcha, umývadlo, WC), kuchyňa, špajza, balkón, laťková pivnica.

Tento slnečný byt je možné kúpiť aj kompletne, detailne zariadený vrátane spotrebičov (viď foto).

Pri rekonštrukcii nové murované bytové jadro, plastové okná, plávajúce podlahy, interiérové dvere a zárubne, vstupné bezpečnostné dvere Sherlock, kuchynská linka so spotrebičmi, šatník (vstup zo spálne), stropné sádkokartónové úpravy, bodové svetlá, nové plávajúce podlahy a keramická dlažba. Nové rozvody elektriny, vody a kanalizácie, nové radiátory Korado. Príprava na klimatizáciu vrátane klimatizačnej jednotky.

Plastové okná a hliníkové žalúzie.

K dispozícii ihneď.

925 21 Sládkovičovo (GA). 5323 obyvateľov.

Občianska vybavenosť: MÚ, pošta, polícia, úrad práce, kultúrny dom, materské škôlky, školy (základné aj vysoké), zdravotné stredisko, lekárne, banky, hotely, obchody (aj TESCO), služby, wellness, fitness, sauna, bowling, biliárd, futbalový štadión, term. kúpalisko, jazero, les.

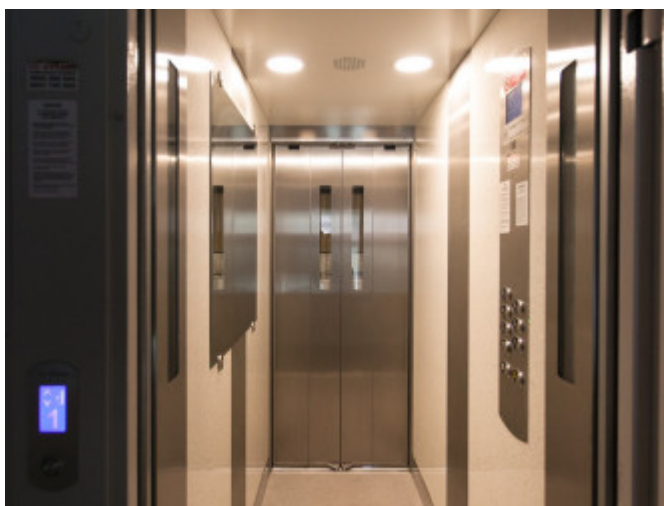
Autobusová a železničná stanica.

Okresné mesto GA 6km, BA 43km, TT 27km, SC 15km, NR 43km.

Zaujala Vás naša ponuka? Volajte 0905513844, 0903219369.

V rámci služieb Realitnej kancelárie OB-REAL máte zabezpečené všetko pod jednou strechou:

Kompletný servis – poradenstvo, zmluvy, kataster nehnuteľností, prepisy energií, sprostredkovanie hypotekárnych, spotrebných úverov, poistenie nehnuteľností.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Oto Bondor
+421 905 513 844
oto@obreal.sk

