



REZERVOVANÉ - Predaj 2izb bytu 86m² v tehlovej rekonštr. 4-bytovke s pozemkom



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Sládkovičovo
Ulica:	Košútska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	86 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	86 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	278 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie	Pivnica plocha:	6 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj dvojizbový byt v pôvodnom zachovalom stave v tehlovej štvorbytovke s novou strechou a fasádou na Košútskej ulici v Sládkovičove. Byt je bez tiarch a bez obmedzení, predajom ihneď voľný.

Výmera bytu 86m²

Spoločný pozemok 3142m².

Miestnosti: Chodba, kúpeľňa, kuchyňa, špajza, obývačka, spálňa, pivničný sklad, vonkajší murovaný sklad, drevená garáž so sedlovou strechou.

Byt má nové plastové okná. Podlahy v izbách drevené parkety, PVC guma a keramická dlažba. Vstupné dvere menené. Interiérové dvere pôvodné drevené na drevených zárubniach.

Siete: V byte je elektrina 230V/25A. Kúrenie je pôvodné kotlom na tuhé palivo, alebo elektrinou. V oplození pred bytovkou je už prípojka zemného plynu (ostatné byty už majú vlastné plynové kúrenie). Možnosť pripojenia z.plynu. Voda je mestská, odpad do mestskej kanalizácie. Možnosť pripojenia internetu.

Bytový dom je murovaný z pálených tehál hr 50cm. Má úplne novú škridlovú, sedlovú strechu, odkvapové rýny a plastové vstupné dvere. Bytový dom je napojený na mestskú kanalizáciu. Taktiež je úplne nová fasáda.

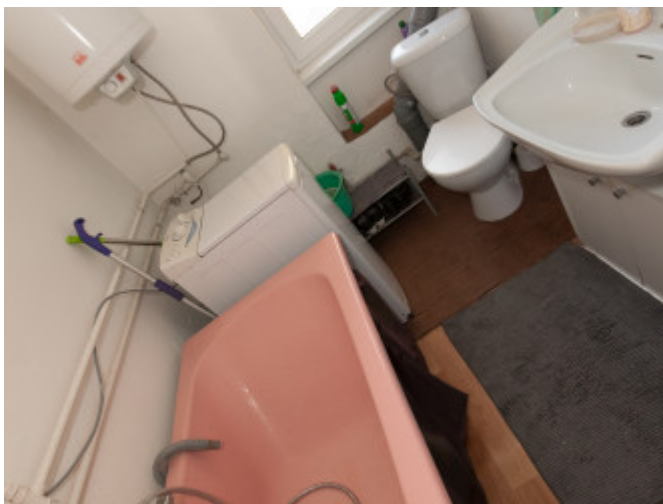
925 21 Sládkovičovo (GA). 5641 obyvateľov. Dobrá občianska vybavenosť: MÚ, pošta, polícia, úrad práce, kultúrny dom, škôlky, školy (základné, stredná, vysoká), zdravotné stredisko, lekáreň, banky (SLSP, VÚB), hoteli Grand a Tevel, supermarket Jednota, TESCO, obchody, služby, wellness, fitness, sauna, bowling, biliárd, futbalový štadión, termálne kúpalisko Vincov les, jazero, lesy.

Autobusová a železničná stanica 8min peši.

GA 6km. BA 43km, TT 27km, SC 15km, NR 43km

Bezplatne sprostredkujeme úver na financovanie kúpy nehnuteľnosti.

Poskytujeme kompletný, odborný servis počas prevodu vlastníctva nehnuteľnosti až po jej prevzatie a prepis energií.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Oto Bondor

+421 905 513 844

oto@obreal.sk

